

Для голосования по вопросам, поставленным на повестку общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Яна Фабрициуса, д. 7

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника при заочном голосовании, проведенном по предложенной повестке дня.

1. Сведения о собственнике квартиры (нежилого помещения)

Ф.И.О./Наименование организации (полностью) _____

2. Сведения о представителе собственника квартиры (нежилого помещения)

Заполняется следующими лицами (поставить галочку напротив нужного пункта) :

2.1. Законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2.2. Представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О.(полностью) _____

Число, месяц, год рождения «___» _____ г.

Адрес места регистрации: _____

3. Данные о квартире (нежилом помещении) :

Номер _____

Общая площадь _____ м²

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби): _____

Сведения о документе, удостоверяющем право на квартиру: _____

Дата _____

Подпись _____

Решения по вопросам повестки собрания :

№	Повестка собрания	Выразите свое мнение по вопросу повестки дня (Ваш вариант отметить ✓):		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Избрание секретаря собрания Ляличев Михаил Александрович кв. 251			
2	Избрание председателя собрания Власов Игорь Геннадьевич кв. 241			
3	Избрание счетной комиссии собрания (в количестве 3 человек)			
	Кузьмин Николай Владимирович кв.63			
	Талагаев Олег Игоревич кв. 170			
	Олейникова Ирина Юрьевна кв. 128			
4	Утвердить формулу количества голосов при голосовании 1 голос=1 м ² общей площади помещения, принадлежащего собственнику и способ вручения сообщений и бюллетеней для голосования – получение по электронной почте, почте России, либо под подпись у представителя правления ТСН.			
5	Утвердить отчет правления ТСН «Дом у Дендрария» о финансово-хозяйственной деятельности за 2023 год.			
6	Утвердить отчет ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Дом у Дендрария» за 2023 год.			
7	Утвердить отчет об использовании смет дохода и расходов за 2023 год			
8	Утвердить сметы доходов-расходов ТСН «Дом у Дендрария» на период с 01.01. 2024 г. по 31.12 2024 г.			
9	Утвердить штатное расписание на 2024 год			
10	Утвердить план работ по текущему ремонту дома на 2024 г.			
11	Утвердить Устав ТСН «Дом у Дендрария» в новой редакции;			
12	Утверждение создание резервного фонда для непредвиденных расходов. Утвердить Положение о резервном фонде и определить размер отчислений в фонд 10 руб. за 1 кв.м. жилого/нежилого помещения;			

Дата _____

Подпись _____

№	Повестка собрания	Выразите свое мнение по вопросу повестки дня (Ваш вариант отметить ✓):		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
13	Утвердить должность Управляющего, утвердить форму трудового договора с Управляющим, Утвердить форму должностной инструкции Управляющего.			

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников недвижимости в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч.5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185,1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Правление ТСН «Дом у Дендрария»