

Структура сметы расходов на 2023год

Раздел \ строка	Наименование затрат	2023				
		Сумма по смете	Структура расходов по смете в %	Структура расходов на содержание(в составе 32 руб.) в руб. коп.		
1	2	3	4	5		
2.3.1.	Вывоз мусора и утилизация ТБО	504 000	7,1	2,26		-
2.3.2.	Работы по надлежащему содержанию несущих и ненесущих конструкций дома	150 000	2,1	0,67		
2.3.3	Страхование ответственности ТСН	60 000	0,8	0,27		-
2.3.4.	Работы по чрезвычайным ситуациям, устранение последствий	150 000	2,1	0,67		
2.3.5.	Обслуживание узлов учета тепла и Теплового пункта	72 000	1,0	0,32		
2.3.6.	Обслуживание систем пожарной безопасности	150 000	2,1	0,67		
2.3.7	Подготовка дома к сезонной эксплуатации	100 000	1,4	0,45		-
2.3.8	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и контроля доступа	90 000	1,3	0,40		
2.3.9	Непредвиденный расходы на обслуживание дома	120 000	1,7	0,54		
2.4.1.	Расходные материалы для содержания общедомового имущества(инвентарь для уборки, моющие средства)	70 000	1,0	0,31		
2.4.2.	Средства ТБ и Приобретение спецодежды	23 206	0,3	0,10		-
2.4.3	Канцтовары	25 000	0,3	0,10		
2.4.4	Материалы для ремонтных работ общедомовых систем энергоснабжения, водоснабжения, канализации, отопления и лифтового хозяйства	100 000	1,4	0,45		-
2.4.5	Мелкие расходные материалы для замены вышедших из строя (лампочки, прожектора, краны и пр.)	80 000	1,1	0,36		
2.4.7	Непредвиденные расходы	50 000	0,7	0,22		
2.5.1	Обслуживание офисной техники	15 000	0,2	0,07		
2.5.2.	Программное обеспечение (в том числе 1С, 1с Отчетность. (75 000	1,1	0,34		
2.5.3	Приобретение офисной техники и офисной мебели	20 000	0,3	0,09		-
2.5.4	Юридические услуги и судебные расходы	360 940	5,1	1,62		-
2.5.5.	Покрытие убытков, ущерба	200 000	2,8	0,90		
2.6.1	Услуги связи	50 000	0,6	0,20		
2.6.2.	Расходы на период отпуска дежурных по дому	135 000	1,9	0,61		

2.6.3.	Услуги банка за проведение расчетных операций, обслуживание банковского счета	100 000	1,4	0,45		
2.6.4.	Обучение персонала	10 000	0,14	0,04		-
2.6.5	Непредвиденные расходы	100 000	1,4	0,45		
2.7.1	Председатель правления (вознаграждение)	786 000	11,0	3,52		
2.7.2	Вознаграждение членам рев. Комиссии и правлению	12 000	0,2	0,05		-
2.7.3	Главный бухгалтер	674 400	9,4	3,02		
2.7.4	Администратор(управляющий)	458 400	6,4	2,05		
2.7.5	Дежурный по дому (4 чел)	1 244 160	17,4	5,58		
2.7.6	Дежурный электрик (12 мес.* 25000руб*0,5)	150 000	2,1	0,67		
2.7.7	Налог на ФОТ(ПФР,ФОМС,ФСС) (30%)	997 488	14,0	4,47		
2.7.8	Взнос на страхование от несч. случ. на производстве (0,6%)	6 650	0,1	0,29		
	Итого	7 139 244	100,0	32,00		

Председатель ТСН "Дом у Дендрария"

Ляличев М.А.

Главный бухгалтер

Ткаченко Н.Н.